

تقرير مجلس إدارة شركة انفستكورب السعودية للإستثمارات المالية (شركة شخص واحد مساهمة مقفلة)

عن السنة المالية المنتهية في 2021 / 06 / 30 م



تقرير مجلس الإدارة الى المساهمين

يسر مجلس الإدارة أن يقدم تقريره السنوي والقوائم المالية المدققة لشركة إنفستكورب السعودية للإستثمارات المالية (الشركة) للسنة المالية المنتهية في 30 يونيو 2021 م.

لمحة عن الشركة:

شركة انفستكورب السعودية للإستثمارات المالية (الشركة), شركة مساهمة مغلقة, مسجلة في المملكة العربية السعودية بالسجل التجاري رقم 1010254275 منذ تاريخ 1 شعبان 1429 هـ الموافق 3 اغسطس 2008م والمرخص لها من قبل هيئة السوق المالية بالرقم 36-07088 منذ تاريخ 4 ذي القعدة 1428 هـ (الموافق 90 نوفمبر 2007م). وقد بدءت الشركة ممارسة أعمالها بعد تلقيها خطاب موافقة هيئة السوق المالية رقم 6/1227 بتاريخ 12 ربيع الاول 1430هـ (الموافق 9 مارس 2009م). وتهدف الشركة إلى القيام بأنشطة الإدارة والترتيب وتقديم المشورة والحفظ في أعمال الاوراق المالية.

قامت الشركة خلال السنة المالية بنقل ملكية الشركة من الشركاء السابقيين الى شريك واحد تنفستكورب اس اي يملكها بنسبة 100% لتصبح شركة شخص واحد مساهمة مقفلة .

مجلس الإدارة:

وافقت الجمعية العمومية على قرار تعديل أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ 27 ديسمبر 2021 م بقبول استقالة رئيس مجلس الإدارة السيد خالد الزياني ، ويعين السيد منصور العفالق رئيساً لمجلس الادارة زإكمال الفترة ثلاث سنوات من تاريخ اجتماع الجمعية العمومية العادية 19 ديسمبر 2019 م ، حيث أصبحت تتكون من ستة أعضاء ، بينهم عضويين مستقليين ، وهم السيد منصور إبراهيم العفالق ، رئيس مجلس الإدارة ، السيد تيموثي أنطوني مطر ، نائب رئيس مجلس الإدارة ، والأعضاء السيد أحمد فوزي كانو ، السيد وليد ميشيل مجدلاني والسيد ياسر عوض باجسير و السيد غسان غالب عبد العال.

يقوم مجلس إدارة إنفستكورب السعودية للإستثمارات المالية بالإشراف على إدارة نشاط وشؤون الشركة ، و تتمثل المسؤولية الرئيسية لمجلس الإدارة بالموافقة على الخطط الإستراتيجية والأهداف الرئيسية والحرص على قدرة الشركة على الاستمرار والتأكد من إدارتها بشكل يخدم مصلحة المساهمين مع مراعاة المصالح الأخرى ، ويتولى مجلس الإدارة وضع السياسة والإجراءات المتماشية مع القوانين والتشريعات في المملكة العربية السعودية ومراجعتها سنوياً ، كما يتم مراجعة وإعتماد الهيكل التنظيمي للشركة بشكل دورى ، وتقديم التوجيه والمشورة للرئيس التنفيذي والمدراء التنفيذيين الذين يديرون أنشطة وشؤون الشركة.



• تكوين مجلس الإدارة وتصنيف أعضائه على النحو الاتي: عضو مجلس إدارة تنفيذي- عضو مجلس إدارة غير تنفيذي -عضو مجلس إدارة مستقل وعضوية الشركات التي يشارك عضو مجلس الإدارة في عضويتها بصفته الشخصية أو ممثلًا عن شخص اعتباري:

عضوية مجلس إدارة في الشركات الأخرى	تصنيف العضوية	المنصب	الأعضاء
	تنفيذي <i>إغير</i> تنفذي إمستقل		
 شركة روموز للاستثمار القابضة (مساهمة) مجموعة الحسين والعفالق (مساهمة) شركة الأحساء للخدمات الطبية (مساهمة) شركة هاكو للخرسانة الجاهزة (ذ.م.م) شركة الحسين والعفالق العقارية (ذ.م.م) 	عضو مجلس إدارة مستقل	رئيس مجلس الإدارة	منصور إبراهيم العفالق
 كانو لخدمات مراكز الشحن المحدودة شركة يوسف بن أحمد كانو المحدودة - السعودية شركة بي ايه إس إف السعودية المحدودة هاباغ لويد السعودية المحدودة شركة رافعات الخليج للإيجار التمويلي السعودية شركة التأمين المتحدة - البحرين 	عضو مجلس إدارة مستقل	عضو	أحمد فوزي كانو
 شركة انفستكورب للخدمات المالية البحرين (مقفلة) شركة كاي شركة المها إنفستكورب آسيا للخدمات المالية المحدودة. انفستكورب أبردين ستاندرد البنية الإساسية المحدودة. انفستكورب للاستثمار ذم م قطر ميركوري كابيتال للاستشارات 	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	نائب الرئيس	تيموڻي انتوين مطر
 بنك البحرين للتنمية سيبكو المحدودة سي اي بي المحدودة سيبكو القابضة المحدودة كلينك القابضة المحدودة أيسيب القابضة المحدودة أيسيب للخدمات الإدارة المحدودة 	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	عضو	غسان غالب عبدالعال
لايو جد	عضو مجلس إدارة - تنفيذي	عضو	ياسر عوض باجسير



شركة إن دي تي وخدمات مكافحة التآكل	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	عضو	وليد ميشيل مجدالاني
شركة اليسر للمقاولات الصناعية وشركاتها التابعة			
شركة بن داود القابضة			
إنفستكورب للخدمات المالية ش.م.ب (مقفلة) ،			
مدير استشاري البنية التحتية أس بي سي			
شركة أوتوماك للسيارات ني اس سي سي .			
الامتياز مدير استثمارات البنية التحتية المحدودة			
مدير استثمار نمو الغذاء في آسيا المحدودة			
نمو الغذاء في آسيا جي بي المحدودة			
شركة آسيا لاستشارات النمو الغذائي المحدودة			
ارفينتو موبيل سيستيمليري أأس			
ارفينتو م 2 م إالكترونيك سيستيملير تيكاريت أ أس			
نامیت جیدا اس أناي تیكاریت أ أس			



• اجتماعات مجلس الإدارة والحضور للسنة المالية 2021م.

خلال السنة المالية 2021 م عقد مجلس إدارة الشركة عدد من الإجتماعات كما اتخذ بعض القرارات حيث كان عددها (6) ، ويبين الجدول التالي بيانات تلك الاجتماعات والقرارات وسجل حضور الأعضاء خلال السنة المالية:

,	ت مناقشتها	ارات التي تم	ماعات / القرا	تاريخ الإجت		تصنيف الأعضاء	المنصب	الأعضاء
21/يونيو	16/مارس	15/دیسمبر	19/نوفمبر *	28/سبتمبر	22/يوليو			
✓	✓	✓	✓	✓	✓	رئيس مجلس إدارة مستقل	(الرئيس)	منصور إبراهيم العفالق
√	√	√	√	√	√	عضو مجلس إدارة غير مستقل،غير تنفيذي	نائب الرئيس	تيموڻي انتوين مطر
✓	✓	✓	✓	✓	✓	عضو مجلس إدارة مستقل	عضو	أحمد فوزي كانو
√	√	-	√	√	√	عضو مجلس إدارة غيرمستقل،غير تنفيذي	عضو	وليد ميشيل مجدالاني
√	√	✓	✓	√	√	عضو مجلس إدارة غيرمستقل،غير تنفيذ <i>ي</i>	عضو	غسان غالب عبدالعال
✓	✓	✓		-		عضو مجلس إدارة غيرمستقل، تنفيذي	عضو	ياسر عوض باجسير
		-			✓	رئيس مجلس إدارة غير مستقل	(الرئيس السابق)	خالد راشد الزياني

ا *ياسر باجسير انضم الى المجلس في اول جلسة ديسمبر 2020. **قرار بالتمرير



لجان مجلس الادارة:

قام مجلس الإدارة بتشكيل عدد من اللجان حتى يتمكن من أداء مسؤولياته الإشرافية بحيث تعقد إجتماعاتها بشكل دوري للإطلاع على الأحداث والمستجدات التي طرأت على الشركة ورفع تقرير إلى مجلس الإدارة لمناقشته وهذه اللجان هي: لجنة المراجعة، ولجنة الترشيحات والمكافآت، ولجنة الإلتزام .، كما تم تخصيص لجنة مكونة من الإدارة العليا معنية بأعمال الشركة مرجعها الى لجنة الالتزام ويبين أدناه تفصيل لهذه اللجان التي تم تشكيلها وملخص لعدد الإجتماعات التي عقدت خلال السنة المالية:

لجنة المراجعة

السادة أحمد فوزي كانو (رئيسا)، منصور إبراهيم العفالق ، غسان غالب عبدالعال هم أعضاء لجنة المراجعة وفيما يلي مسؤوليات اللجنة:

- تكون مسؤولة عن الإشراف على وظيفة المراجعة الداخلية والاستعانة بمصادر خارجية لضمان فعاليته ومراجعة إجراءات التدقيق الداخلي، وإعداد التقارير إلى مجلس الإدارة، ومراجعة وتقديم توصيات (إن وجدت).
- استعراض تقرير التدقيق الداخلي والإشراف على تنفيذ الإجراءات التصحيحية فيما يتعلق بالملاحظات الواردة في التقرير.
- كما تكون مسؤولة عن مدقق الحسابات الخارجي من حيث الاختيار والتعيين والإشراف والأجور والإنهاء عند رغبة الشركة بذلك بعد أخذ الموافقة من قبل مجلس الإدارة والمساهمين وإبلاغ مدقق الحسابات الخارجي .
 - مراقبة الترتبات الدورية لعروض المدققيين الخارجيين.
- الإشراف على أنشطة المدقق الخارجي والموافقة على أي نشاط مقترح من قبل المدقق الخارجي خارج نطاق عمل المراجعة المسندة إليه.
- المناقشة والمراجعة مع المدقق الخارجي حول نطاق ونتائج التدقيق ، وأية صعوبات واجهت مدقق الحسابات بما في ذلك أي قيود على قدرته في الوصول إلى المعلومات المطلوبة وأي خلافات أو صعوبات قد واجهته مع الإدارة.
- مراجعة ومناقشة الإدارة والمراجع الخارجي للبيانات المالية السنوية ونصف السنوية للشركة بما في ذلك الأحكام التي صدرت من جهات قضائية وترتبط بالبيانات المالية.
 - مراجعة القوائم المالية السنوية، مع التركيز بشكل خاص على:
 - 1- أي تغييرات في السياسات والممارسات المحاسبية.
 - 2- مراجعة الأحكام الرئيسية لإصدار القرار.
 - 3- التعديلات المهمة الناتجة عن مراجعة الحسابات، إن وجدت.
 - 4- مراجعة مبدأ الاستمرارية وملاحظات مدقق الحسابات الخارجي ومتابعة الإجراءات المتخذة في هذا الشأن.
 - مراجعة السياسات المحاسبية المتبعة وتقديم المشورة لمجلس الإدارة بشأن أي توصية.

الجدول أدناه يوضح تشكيل أعضاء لجنة المراجعة التالية أسمائهم وتصنيف عضويتهم ، كما بلغ عدد اجتماعات اللجنة خلال العام (4) اجتماعات، جاءت تفاصيلها على النحو التالى:



تاريخ الإجتماع				تصنيف الأعضاء	المنصب	الأعضاء
21/يونيو	16/مارس	15/دیسمبر	28/سبتمبر			
✓	✓	√	√	عضو مجلس إدارة مستقل	الرئيس	أحمد ف <i>وزي</i> كانو
√	✓	✓	✓	عضو مجلس إدارة مستقل	عضو	منصور إبراهيم العفالق
✓	✓	✓	✓	عضو مجلس إدارة غير مستقل ،غير تنفيذي	عضو	غسان غالب عبدالعال

^{*} تمت إعادة تشكيل اللجنة خلال السنة المالية

• لجنة المكافأت و الترشيحات

السادة أحمد فوزي كانو (رئيسا)، منصور إبراهيم العفالق ، غسان غالب عبدالعال هم أعضاء في لجنة الترشيحات والمكافآت وفيما يلى مسؤوليات اللجنة:

- تقديم توصيات إلى المجلس من وقت لآخر لعضوية مجلس الإدارة، والتغييرات في عدد أعضاء اللجان أو عدد مجالس الإدارات.
- توافق المهارات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة في جميع الأوقات ليكون قادر على إنجاز أنشطة مجلس الإدارة.
 - مراجعة هيكل مجلس الإدارة، وتحديد نقاط القوة والضعف، والتوصية بإجراء تغييرات.
- إختيار أشخاص مؤهلين مثال الرئيس التنفيذي وأي مسؤوليين آخرين لديهم خبرات في شركات تعتبر منافسة ومناسبة ، باستثناء تعيين مدقق الحسابات الخارجي، والتي ستكون من مسؤولية لجنة التدقيق.
- كلما وجد شاغر وظيفي (بما في ذلك الشواغر التي تطلب زيادة في عدد أعضاء المجلس)، يجب تحديد أشخاص مؤهلين ليصبحوا أعضاء في مجلس الإدارة والتوصية لشغل المقعد إما عن طريق التعيين من قبل المجلس أو من خلال تصويت المساهمين
- تقديم توصيات إلى مجلس الإدارة بخصوص المرشحين لعضوية المجلس لإدراجها من قبل المجلس في جدول أعمال الاجتماع السنوي حسب المسؤوليات المذكورة أعلاه، للنظرفي المعايير المعتمدة من قبل مجلس الإدارة وغير ذلك من العوامل التي تراها مناسبة.
 - تقييم جميع المرشحين لعضوية المجلس التي أوصى بها المساهمين أو المقترحين من قبل الإدارة.
 - تحديد أهلية أعضاء المجلس عند التعيين في مجلس الإدارة كما يوصى أن يعين الشخص في اللجان.
 - التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين و عدم وجود أي تضارب في المصالح إذا تصرف أحد أعضاء المجلس كعضو مجلس إدارة شركة أخرى. كما تشمل مسؤوليات لجنة المكافآت أيضاً على:

مراجعة وتقديم توصيات محددة لمجلس الإدارة فيما يتعلق بسياسات أجور الشركة لمجلس الإدارة،الرئيس التنفيذي، المدير المالي ومدير المطابقة والالتزام ومكافحة غسل الأموال التي يجب أن تتم الموافقة عليها من قبل المساهمين.

مراجعة وتقديم توصيات إلى مجلس الإدارة فيما يتعلق، بالمكافأة التي تدفع لأعضاء مجلس الإدارة على أساس سياسات مكافآت أعضاء مجلس الإدارة.



تقييم أداء الرئيس التنفيذي في ضوء تحقيق أهداف الشركة الإستراتيجية وخطة العمل المعتمدة .

الجدول أدناه يوضح تشكيل أعضاء لجنة المكافأت و الترشيحات التالية أسمائهم وتصنيف عضويتهم ، كما بلغ عدد اجتماعات اللجنة خلال العام (4) اجتماعات ، جاءت على النحو التالي:

	جتماع	تاريخ الإ		تصنيف الأعضاء	المنصب	الأعضاء
21/يونيو	16/مارس	15/دیسمبر	28/سبتمبر			
√	√	√	√	عضو مجلس إدارة مستقل	الرئيس	أحمد فوزي كانو
√	✓	✓	√	عضو مجلس إدارة مستقل	عضو	منصور إبراهيم العفالق
√	✓	✓	✓	عضو مجلس إدارة غيرمستقل ،غير تنفيذي	عضو	غسان غالب عبدالعال

^{*} تمت إعادة تشكيل اللجنة خلال السنة المالية



• لجنة المطابقة والالتزام

السادة أحمد فوزي كانو (رئيسا)، منصور إبراهيم العفالق ، و غسان غالب عبدالعال وياسر باجسير (المدير التنفيذي) ونجلاء ال الشيخ (مسؤول المطابقة والالتزام ومسؤول الإبلاغ عن غسل الأموال وتمويل الإرهاب).

واجبات ومسؤوليات لجنة الالتزام هي كما يلي:

- الإشراف على تطوير وتحديث سياسات وإجراءات الالتزام بالقوانين واللوائح المعمول بها، بما في ذلك لوائح هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية، وزارة التجارة والاستثمار والهيئة العامة للاستثمار.
 - مراجعة تقرير مسؤول الالتزام والإشراف على تنفيذ التدابير التصحيحية لمعالجة أي قصور تمت الإشاره اليه.
 - الإشراف على تنفيذ برنامج المطابقة والالتزام من قبل مسؤول الالتزام.
- الإشراف على التزام الشركة بالمتطلبات القانونية والتنظيمية والقوانين والممارسات التجارية، والتأكد من أن الشركة تتواصل مع المساهمين وأصحاب المصلحة المعنيين (الداخلية والخارجية) صراحة وعلى وجه السرعة ، مع تطبيق جوهر الالتزام السائد في كل الجوانب.

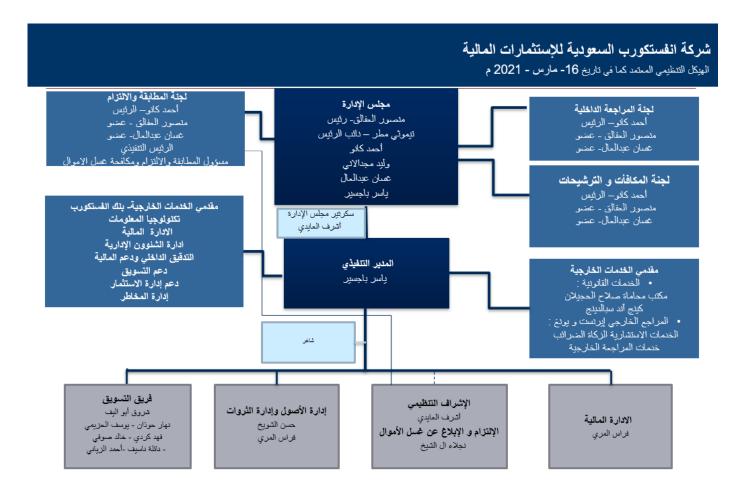
الجدول أدناه يوضح تشكيل أعضاء لجنة المطابقة والالتزام التالية أسمائهم وتصنيف عضويتهم ، كما بلغ عدد اجتماعات الجنماعات، جاءت على النحو التالى:

تاريخ الإجتماع				تصنيف الأعضاء	المنصب	الأعضاء
21/يونيو	16/مارس	15/دیسمبر	28/سبتمبر			
✓	✓	✓	✓	عضو مجلس إدارة مستقل	الرئيس	أحمد فوز <i>ي</i> كانو
✓	✓	✓	✓	عضو مجلس إدارة مستقل	عضو	منصور إبراهيم العفالق
✓	✓	✓	✓	عضو مجلس إدارة غيرمستقل ،غير تنفيذي	عضو	غسان غالب عبدالعال
✓	✓	✓	✓	عضو مجلس إدارة غيرمستقل، تنفيذي	عضو	ياسر عوض باجسير
√	√	_*	_*	عضو ، غير تنفيذي	عضو	نجلاء ال ألشيخ

النضمت نجلاء الى الشركة في يناير 2021 وحضر الإجتماعات السابقة أحمد باجمال مسؤول المطابقة والالتزام ومسؤول الإبلاغ عن غسل الأموال وتمويل الإرهاب



• الهيكل التنظيمي للشركة:



• هيكل ملكية الشركة:

الشركة مملوكة بنسبة 100٪ لشركة انفستكورب أس.أي. ويبلغ رأس مال الشركة 55،876،000 ريال سعودي مقسم إلى 55،587،600 سهم بقيمة 10 ريال سعودي للسهم.



النتائج والوضع المالي كما في 30 يونيو 2021 م:

تأسست الشركة برأسمال مدفوع قدره 50,250,000 ريال سعودي وخلال السنة المنتهية في 30 يونيو 2011م قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى 55,876,000 ريال سعودي حيث تم توزيع الزيادة في رأس المال بين المساهمين وفقا لنسبة حصصهم السابقه. تبلغ موجودات الشركة للسنة المنتهية في 30 يونيو 2021م، 72،716،426 ريال سعودي, ويتكون أساسا من موجودات نقدية قدرها \$59،438،024 ريال سعودي والتي تتضمن الزكاة قدرها \$59،438،024 ريال سعودي والتي تتضمن الزكاة والضريبة والتكاليف المترتب دفعها.

حققت الشركة صافي دخل قدره 3،125،413 ريال سعودي للسنة المنتهية في 30 يونيو 2021. تتكون إيرادات الشركة للسنة المالية المنتهية في 30 يونيو 2021 من رسوم طرح بقيمة 14،687،655 ريال سعودي ، وإدارة علاقات العملاء بمبلغ المالية المنتهية في 30 يونيو 2021 من رسوم طرح بقيمة 1،076،712 ريال سعودي ، ورسوم إدارة قدرها 1،076،712 ريال سعودي. بينما بلغت المصاريف الأولية للشركة المتعلقة بتكلفة الموظفين 14،530،794 ريال سعودي.

وفيما يلى ملخصاً بالمعلومات المالية لخمس سنوات:

التفاصيل	2021م ريال سعودي	2020م ريال سعودي	2019 م ريال سعو دي	2018م ريال سعو دي	2017م ريال سعودي
المال 000	55,876,000	55,876,000	55,876,000	55,876,000	55,876,000
ع الموجودات 426	72,716,426	70,431,890	67,353,242	65,080,400	63,455,961
ع المطلوبات 500	11,345,500	12,186,377	8,536,601	7,143,952	4,465,088
الدخل للسنة 413	3,125,413	1,092,594	917,742	565,304	1,066,154



وفيما يلى مقارنة بنتائج السنة المالية 2020 بالسنة المالية 2021 بالريال السعودي:

نسبة التغير	المتغيرات (+) أو (-)	السنة المالية 2020	السنة المالية 2021	البيان
18.23%	4,025,214	22,077,326	26,102,540	الإيرادات
5.64%	1,163,752	20,647,077	21,810,829	المصاريف التشغيلية
200.07%	2,861,462	1,430,249	4,291,711	(الخسارة) الربح التشغيلي
186.05%	2,032,819	1,092,594	3,125,413	صافي الربح للسنة



• مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المكافآت والبدلات المصروفة لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين بما فيهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي:

السادة وليد مجدالاني وتيموثي مطر وغسان عبدالعال موظفون لدى انفستكورب القابضة ش.م.ب وياسر باجسير الرئيس التنفيذي للشركة وحسب سياسات الشركة المتبعة لم يتم صرف مكافآت او تعويضات لهم خلال السنة المالية 2021 م, أما أعضاء مجلس الإدارة المستقلين كلأ من الاستاذ منصور العفالق والاستاذ أحمد كانو فتم صرف مكافأت خلال السنة المالية بمقدار 150،014 ريال سعودي . وفيما يلي تفاصيل المصاريف والمكافآت والرواتب المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين بما فيهم الرئيس التنفيذي و المدير المالي:

أعضاء المجلس المستقلين	أعضاء المجلس غير التنفيذيين	أعضاء المجلس التنفيذيين*	البيان
150،014 ريال سعودي	-	-	بدل حضور جلسات المجلس
-	-	-	بدل حضور جلسات الجان
-	-	-	المكافأت الدورية والسنوية
-	-	-	الخطط التحفيزية
-	-	-	أي تعويضات او مزايا عينية اخرى تدفع بشكل شهري او
			سنوي
150،014 ريال سعودي	0	0	المجموع

^{*}بصفتهم أعضاء في مجلس الإدارة

خمسة من كبار التنفيذيين ممن تلقو أعلى المكافأت والتعويضات يضاف إاليهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي إن لم يكونا ضمنهم	البيان
2،620،206 ريال سعو دي	الرواتب والأجور
•	البدلات
1,363,911 ريال سعودي	المكافآت الدورية والسنوية
•	الخطط التحفيزية
	العمولات
-	أي تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهري أو سنوي
	سنوي
3,984,117 ريال سعودي	المجموع



نتائج المراجعة السنوية الفعالة لإجراءات الرقابة الداخلية بالشركة:

تعمل إدارة التدقيق الداخلي في مجموعة انفستكورب كإدارة رقابية واستشارية مستقلة لها رابط مباشر بمجلس الإدارة عبر لجنة المراجعة كما يقدم مدير إدارة المراجعة الداخلية تقريراً سنوياً الى لجنة المراجعة والتي تعنى بعمل مراجعة شاملة للشركة لتقييم فعالية نظم واجراءات الرقابة والإلتزام بالمتطلبات المنصوص عليها في لوائح هيئة السوق المالية ، وخلال السنة المالية 2021 م ، قدمت إدارة المراجعة الداخلية تقريرها السنوي الى لجنة المراجعة تضمن عدد أربعة عشر ملاحظة حيث ركزت على إطار عمل الرقابة الداخلية الذي يغطي عمليات الشركة بما في ذلك الامتثال لمتطلبات االلوائح التشريعية و أبدت اللجنة موافقتها على التقرير وطلبت إطلاعهم بشكل دوري على نتائج الإجراءات التصحيحية لهذه الملاحظات والعمل على تطبيق اللوائح ذات الصلة بهيئة السوق المالية.

• العقوبات المفروضة على الشركة من قبل الجهات الرقابية خلال العام 2021 م:

لم تفرض عقوبات أو غرامات مالية على الشركة من قبل أي جهة رقابية خلال العام المالي 2021 م. وفي حال وجدت يتم مناقشتها في مجلس إدارة الشركة، ويتم اتخاذ الإجراءات التصحيحية بشأنها والتأكد من عدم تكرارها مستقبلا.

• الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للعام المالية 2021م:

نتعامل الشركة خلال دورة أعمالها العادية مع أطراف ذات علاقة ، تتكون الأطراف ذات العلاقة الرئيسية مع شركةانفستكورب القابضة البحرين والشركات التابعة لها. كما تقوم الشركة بالإستعانة ببعض الخدمات وفقًا لإتفاقية خدمات المساندة الموقعة بين الطرفين بتاريخ 13 أغسطس 2008م والمحدثة اخيراً بتاريخ 16 مارس 2021 م ، والتي تتضمن "خدمات تقنية المعلومات والتدقيق الداخلي والمالية والشئون الإدارية والخدمات اللوجستية وخدمات المساندة الأخرى ، وقد جاءت أرصدة تلك المعامالات للسنة المالية المنتهية في 30 يونيو 2021 م

قيمة العقد	مدة العقد	اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة العقد
التعرفة حسب سياسة تسعيير المعاملات	مفتوح المدة	انفستكورب القابضة البحرين	إتفاقية اداء الخدمات (SLA)
التعرفة حسب النسبة المتفق عليها في العقد	مفتوح المدة	انفستكورب لخدمات الإدارة	إتفاقية طرح فرعية



• تقرير مراجعي الحسابات للسنة المالية 2021 م:





شركة ارتست ويودق وشركاهم مطلبيون فالتونيون إشركة ثاث مستوشة مطودة مهنية) رأس الدان الدوني (۱۰۰۰ - ۱۰۰۰ و بهال سعودي) (كسنة ملايين وخسستة أنف بهال سعودي) برح الديساية – الدور افرانج عشر دري الدون الدون دري الدون الدونية الدونة الدونة السورية

ريم العجل الجازي: ١٠١٠٦٨٦١ ١٠ ١٠٢٠ مالف: ١٠١٥ ١١ ١١ ١٢١٠ ١٤٢١ ١٢ ١١ ١٢٠٠ نافر: ٢٧٤٠ ١١ ١٢٢٠

ey.ksa@sa.ey.com

تقرير المراجع المستقل إلى ملك شركة انفستكورب السعودية للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مقفلة ـ شركة شخص واحد)

الرأي

لقد رَّاجِعنا القوائم المالية لشركة انضتكورب السعودية للاستثمارات المالية (شركة مساهمة سعودية - شركة شخص واحد) ("الشركة")، والذي تشتمل على قائمة المركز المالي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، وقائمة الدخل الشامل، وقائمة التخيرات في حقوق المالك، وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، والإيصاحات حول القوائم المالية، بما في ذلك ملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأبِدا، أن القوائم المائبة المرفقة تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للمدة المدتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعابير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعابير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي

تمت مراجعتنا وفقا للمعابير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب طك المعابير تم توضيحها في قصم مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقا لقواعد سلوك وآداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعونية دات الصلة بمراجعتنا للقواعد المالية، كما أننا التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لطك القواعد باعتقادنا أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوهير أساس لإبداء رأينا.

مسؤوليات الادارة والمكلفين بالحوكمة حول القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المائية وعرضها بشكل عادل وفقا للمعابير الدولية للتقرير المالى المعتمدة في المملكة العربية السعودية. والمعابير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقًا لأحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة. وعن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة صرورية لإعداد قوائم مالية خالية مرتحريف عجوهري دلتج عن عش أو خطأ

عند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقويم مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقا لمبدأ الاستمرارية والإفصاح حسبما هو ماتكم، عن الأمور ذات العائفة بمبدأ الاستمرارية، وتطبيق مبدأ الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصنفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو ليس هناك خيار ماتكم بخائف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقرير المالي في الشركة.

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية

تتمثلُّ أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية مرهجريف ٍ جوهري ناتج عن عش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتحسمن رايدا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليسُ حسماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعابير النولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عرجريف ٍ جوهري موجود.

يمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُخد جوهرية، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان بشكل معقول يمكن توقع أنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بداءً على هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة وفقا للمعابير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. كما نقوم بـ:





تقرير المراجع المستقل إلى مالك شركة الفستكورب السعودية للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مقفلة - شركة شخص واحد) (تتمة)

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية (تتمة)

- تحديد وتقويم مخاطر وجود تحريفات جوهرية في القواتم المالية سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات
 مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية وملائمة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف
 أي تحريف جوهري ناتج عن الغش أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد
 أو إفلاات مضللة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة ملائمة وفقا للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقويم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإقصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملائمة تطبيق الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، فيما إذا
 كان هذاك عدم تأكد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقا لمبدأ
 الاستمرارية. وإذا ما تبين لنا وجود عدم تأكد جوهري، يتجين علينا لفت الانتباء في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة
 في القوانم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، نقوم بتحنيل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول
 عليها حتى تاريخ تقريرنا حول المراجعة. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار
 في أعمالها كمنشأة مستمرة.
- تقويم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإقصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

نقوم بإيلاغ المكلفين بالحوكمة - من بين أمور أخرى - بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج الهامة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في الرقابة الدلخلية تم اكتشافها خلال مراجعتنا.

عن ارنست ويونغ

فهد محمد الطعيمي محاسب قاتوني ترخيص رقم (٣٥٤) BATAPATO (ASA) Jame
CR. 101032321

Jani Dili (Jamelon parti Jing) agricult (Mijula
(Gazara Agriculta Villagian Pilagian
Drast and Young & Co. Pilagian Pilagian
(Professional LAC)

الرياض: ١٩ صغر ١٤٤٣هـ (٢٦ سيتمبر ٢٦)



المعايير المحاسبية المطبقة

تم اعداد القوائم المالية للشركة كما في 30 يونيو 2021 م ، وفقا للمعابير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. وأن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في 30 يونيو 2021 ، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

إدارة المخاطر:

الشركة معرضة لبعض المخاطر في قائمة المركز المالي، والمخاطر التشغيلية (بما في ذلك المخاطر القانونية) ومخاطر السمعة. وبالإضافة إلى ذلك الشركة تخضع لمتطلبات رأس المال التنظيمي وكذلك متطلبات ضمان أن لديها رأس المال الكافي لدعم كافة المخاطر الجوهرية التي تكون معرضة لها في أعمالها ونشاطاتها كما يتم دمج تخطيط وإدارة رأس المال إلى ثقافة ونهج إدارة المخاطر الشاملة. وذلك للتخفيف من المخاطر الرئيسية في قائمة المركز المالي، كما اعتمدت الشركة حدود المخاطر بالنسبة لتعاملات البنكية والتي اعتمدت من قبل مجلس الإدارة.

• مخاطر الائتمان مع الطرف النظير ومخاطر التركيز

الشركة لديها مخاطر ائتمان مع الطرف النظير أمام أي بنك تربطها به ترتيبات تتعلق بإدارة الودائع التي تواجه مخاطر التركيز من خلال التعرض لها بشكل فردي اوتكون على شكل مجموعة من مخاطر يحتمل أن تكبد خسائر كبيرة بما يكفي لتهدد الوضع المالي الخاص بالشركة أو القدرة على المحافظة على عملياتها التشغيلية الرئيسية وللتخفيف من هذه المخاطر، اعتمدت الشركة في المقابل حدود مخاطر الائتمان التي وافق عليها مجلس الإدارة. حيث يتم مراقبتها من قبل المدير المالي وإعداد التقارير الخاصة بحدود المخاطر الائتمانية مع الطرف النظير وتقديمها إلى مجلس الإدارة.

• مخاطر التمويل و السيولة

مخاطر السيولة لتمويل الشركة هو القدرة على تلبية كل متطلبات التدفقات النقدية المتوقعة وغير المتوقعة من دون أن يؤثر ذلك سلبا على عملياتها اليومية أو وضعها المالي. وللتخفيف من هذه المخاطر دخلت الشركة إلى اتفاق إئتماني متجدد مع انفستكورب، والذي بموجبه يمكن للشركة الحصول على قروض قصيرة الأجل من انفستكورب لتمويل نفقاتها التشغيلية إذا كان هناك عجز في إيراداتها. ويقوم المدير المالي في الشركة بمراقبة السيولة النقدية وإعداد التقارير إلى مجلس الإدارة والحصول على موافقة من أجل أي إجراءات تصحيحية في حال انخفضت السيولة النقدية إلى أقل من مستوى الحد الأدنى.



• مخاطر سعرالسوق وتتكون من:

أ) مخاطر سعر الصرف العملات الأجنبية

مخاطر سعر صرف العملات الأجنبية هو خطر حدوث التأثير السلبي على الوضع المالي للشركة والناتجة عن التغير في سعر صرف الريال مقابل سعر صرف مع العملات ألاجنبية قد تؤثر على الريال مقابل سعر صرف مع العملات ألاجنبية قد تؤثر على تدفقاتها النقدية وذلك بسبب إرتباط سعر صرف الريال السعودي مقابل الدولار الأميركي. والشركة لا تشارك في أي عمليات لصرف أجنبي والتي قد تؤدي إلى مخاطر سعر صرف العملة.

ب) مخاطر معدلات سعر الفائدة وإعادة التسعير

مخاطر معدلات سعر الفائدة وإعادة تسعيرها هي المخاطر التي سوف تتأثر الشركة سلبا في حال إعادة تحديد أسعار الفائدة. ولايوجد لدى الشركة في الوقت الحالي أي مخاطر في تقلبات معدلات أسعار الفائدة أو إعادة تقيمها لأن الشركة لا يوجد لديها اي أصول أو التزامات تحتسب عليها فائدة. والشركة لا تشارك في أي معاملات للمشتقات المالية التي قد تترتب عليها مخاطر أسعار معدلات الفائدة.

• المخاطر التشغيلية و مخاطر السمعة

يتم تعريف المخاطر التشغيلية أنها مخاطر الخسارة الناتجة عن عدم كفاية الإجراءات في العمليات الداخلية والذي ينتج بسبب إخفاق الاشخاص العاملين أو ينشأ عن الأنظمة المعمول بها أو من أحداث خارجية (مثل الكوارث الطبيعية، والتغيرات في الأنظمة أو الاستعانة بمصادر خارجية للعمليات). وتشمل الشركة المخاطر القانونية في هذا التعريف، ولكنه لا يشمل مخاطر السمعة. ومع ذلك، فإن عدم القدرة على إدارة المخاطر التشغيلية بصورة فعالة يترتب عليه احداث قد تؤدي للتعرض إلى مخاطر سمعة. وبناء على ذلك فإن وجود إدارة فعالة للتقليل من المخاطر التشغيلية يساهم أيضا في الإدارة الفعالة للتقليل من التعرض الى مخاطر السمعة.

مخاطر عدم الالتزام بقوانین هیئة السوق المالیة

هي المخاطر التي من شأنها خلق نظرة سلبية عن الشركة وموظفيها مما يقلل فرص كسب ثقة العملاء، وممكن أن يتعلق بمخاطر عدم الالتزام بقوانين هيئة السوق المالية أن يتم فرض غرامات مالية على تلك الانشطة المخالفة التي تعكس ضعف في الجهات الرقابية والذي ينعكس على الدور الرقابي بالشركة بصورة عامة وتسعى الشركة جاهدة لتخفيف وإدارة المخاطر التشغيلية من خلال العديد من السياسات والإجراءات واللوائح والقوانين المعمول بها في الشركة ، ومنها موافقة مجلس إدارة الشركة على برنامج المطابقة والالتزام والذي يحدد عددا من الإجراءات المطلوبة الواجب اتخاذها من قبل مسؤول الالتزام في الشركة لضمان بأن الشركة تطبق هذه السياسات والإجراءات وأنظمة ولوائح هيئة السوق المالية.



• الأثر الناتج عن كوفيد - ١٩

خلال مارس ٢٠٢٠، أعلنت منظمة الصحة العالمية تغشي فيروس كورونا ("كوفيد- ١٩") على أنه جائحة اعترافًا بانتشاره السريع في جميع أنحاء العالم. وقد أثر تغشي الفيروس أيضًا على منطقة مجلس التعاون الخليجي، بما في ذلك المملكة العربية السعودية. واتخذت الحكومات في جميع أنحاء العالم خطوات بهدف احتواء انتشار الفيروس. وقامت المملكة العربية السعودية، على وجه الخصوص، بإغلاق الحدود، وإصدار إرشادات للتباعد الاجتماعي، وفرضالإغلاق وحظر التجول على مستوى البلاد.

واستجابة للانتشار السريع للفيروس وما نتج عنه من اضطراب لبعضالانشطة الاجتماعية والاقتصادية واستمرارية الاعمال، قامت الإدارة باتخاذ العديد من الإجراءات الاحترازية والوقائية، بما في ذلك تفعيل العمل عن بعد لضمان سلامة الموظفين وأسرهم.

وكما بتاريخ إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، لم تحدد الإدارة أي أثر جو هري على عمليات الشركة ونتائجها المالية ناتج عن تفشي كوفيد- ١٩. إن هذه التطورات قد تؤثر على النتائج المالية المستقبلية والتدفقات النقدية والوضع المالي، وستواصل الإدارة تقييم طبيعة وحجم التأثير على أعمال الشركة ونتائجها المالية.

إقرارات مجلس الإدارة العقود أو الأعمال خلال العام 2021 م:

يقر مجلس الإدارة بعدم وجود عقود أو أعمال خلال العام 2021 م ، تكون الشركة طرفاً فيها ويكون لأحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي أو المدير المالي أو أي شخص ذي علاقة بأي مصلحة فيها ، غير ما ذكر في إفصاح المعاملات مع أطراف ذات علاقة الموضحة في فقرة إيضاحات حول القوائم المالية.

كما لا يوجد مصلحة وأوراق مالية تعاقدية وحقوق إكتتاب تعود لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذين وأقربائهم في أسهم أو أدوات دين للشركة .

معلومات متعلقة بالالتزامات المالية والقروض على الشركة:

لا توجد التزامات مالية أو قروض قائمة على الشركة.



المتطلبات التنظيمية لرأس المال ومعدل نسبة كفاية رأس المال:

وفقاً لتعليمات هيئة السوق المالية ، يتطلب من الشركة الحفاظ على قاعدة لرأس المال لاتقل عن إجمالي الحد الأدنى لرأس مال الشركة. ومع ذلك فإنه لدى الشركة كفاية مالية مع فائض في رأس المال يزيد عن متطلبات الحد الأدنى لرأس المال للشركة.

إفصاح الركيزة الثالثة:

تم الالتزام بنشر المعلومات لمتعلقة بالإفصاح عن الركيزة الثالثة على الموقع الإلكتروني للشركة <u>www.isafic.com</u>

الشركات التابعة لشركة انفستكورب السعودية للإستثمارات المالية:

لايوجد شركات تابعة او مملوكة لشركة انفستكورب السعودية للإستثمارات المالية.

الخطط والقرارات المهمة:

الشركة لم يطرأ عليها توسع في الأعمال أو تغيير في خططها وعملياتها خلال السنة المالية ، كما لا يوجد توقف في عمليات الشركة لنفس الفترة سوى التغيير في ملكية الشركة التي ذكرت أنفاً والتي أصبحت مملوكة بالكامل لشركة إنفستكورب أس أي . وفي حال وجود تغيير في لوائح الهيئة التنظيمية على الرخص الممنوحة للشركة سوف تقوم الشركة بالتقدم إلى هيئة السوق المالية لإضافة أو تغيير الرخص لغرض الإستمرار في تقديم الخدمات والمنتجات الحالية لعملائها كما أن الشركة لديها نظرة وخطط لتوسيع عملياتها في السنوات القادمة.

ولكم خالص تحياتنا،،،